

Zápis ze 22. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 9.12.2024

Místo konání: Zasedací místnost OÚ
Začátek: v 18.00 hod.
Ověřovatelé: Robert Štefka, Jan Helešic
Zapisovatel: Radek Sedmera
Přítomni: S. Mašová,, R. Sedmera, J. Helešic, M. Holoubek, R. Štefka, R. Čepera,
Omluveni: R. Rozbořil, T.Novosad, V.Vejvalka

Program jednání:

- 1) **Technický bod (schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2) **Kontrola usnesení**
- 3) **Rozpočtové opatření č. 05/2024**
- 4) **Rozpočtové opatření č. 06/2024**
- 5) **Rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled 2026-2027 ZŠ a MŠ Bohutice**
- 6) **Odpisový plán na rok 2025 ZŠ a MŠ Bohutice**
- 7) **Navýšení finančních prostředků na rok 2024 ZŠ a MŠ Bohutice**
- 8) **Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025**
- 9) **Plán inventur a příkaz k inventarizaci k 31.12.2024**
- 10) **Vklad do majetku Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice**
- 11) **Převod drobného hmotného majetku na ZŠ a MŠ – Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice**
- 12) **Žádost o finanční příspěvek TJ Bohutice**
- 13) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ Bohutice_Carda příp. k NN SS200“**
- 14) **Smlouva o bezúplatném převodu pozemků p.č. 93/17 a 93/18 v k.ú. Bohutice**
- 15) **Pořízení změny ÚP č.6 – standardizace územně plánovací dokumentace**

Doplňené body do programu jednání

- 16) **Žádost o pořizovatelskou činnost Změny č.6 územního plánu obce Bohutice**
- 17) **Určení zastupitele obce pro jednání ve věci Změna č.6 územního plánu obce Bohutice**
- 18) **Oprava komunikace Humna – projektová dokumentace**
- 19) **Stanovy dobrovolného svazku obcí Moravskokrumlovsko – dodatky č. 3, 4, 5**
- 20) **Dobrovolný svazek Moravskokrumlovsko - spolufinancování**
- 21) **Plán rozvoje obce Bohutice na období 2025-2026**
- 22) **Žádost o odkup části pozemku p.č. 328/12 v k.ú. Bohutice**
- 23) **Diskuse**
- 24) **Závěr**

Zasedání zahájeno v 18.00 hod.

1. Technický bod (schválení programu jednání, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu)

ZO projednalo a schválilo program jednání.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo přijato.

ZO schválilo ověřovatele zápisu – Robert Štefka, Jan Helešic

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo přijato.

ZO schválilo zapisovatele – Radek Sedmera

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení

Byla provedena kontrola usnesení

ZO vzalo na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 05/2024

ZO projednalo rozpočtové opatření č. 05/2024.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 05/2024. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření č. 06/2024

ZO projednalo rozpočtové opatření č. 06/2024.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 06/2024. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

5. Rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled 2026-2027 ZŠ a MŠ Bohutice

ZO projednalo rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled na 2026-2027 příspěvkové organizace ZŠ+MŠ Bohutice.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Rozpočet na rok 2025 a Střednědobý výhled na období let 2026 a 2027 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bohutice, př.org. okres Znojmo. Příspěvek z rozpočtu obce Bohutice na provozní náklady se schvaluje ve výši 900.000 Kč.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

6. Odpisový plán na rok 2025 ZŠ a MŠ Bohutice

ZO projednalo odpisový plán na rok 2025 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bohutice, př.org. okres Znojmo

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje odpisový plán na rok 2025 příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bohutice, př.org. okres Znojmo.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

7. Navýšení finančních prostředků na rok 2024 ZŠ a MŠ Bohutice

ZO projednalo žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bohutice, př.org. okres Znojmo o navýšení finančních prostředků z rozpočtu obce, pro pokrytí zvýšených nákladů na provoz do 31. 12. 2024.

ZO projednalo žádost o čerpání částky 50.000 Kč z rezervního fondu.

Vyúčtování provozních nákladů ZŠ a MŠ Bohutice je přílohou zápisu v tištěné podobě.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje navýšení finančních prostředků z rozpočtu obce na rok 2024 příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Bohutice, př.org. okres Znojmo ve výši 225.000 Kč.

Zastupitelstvo schvaluje čerpání z rezervního fondu částku 50.000 Kč.

Finanční prostředky budou použity na pokrytí provozních nákladů ZŠ a MŠ Bohutice.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

8. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025 Obec Bohutice

Obec Bohutice bude zpracovávat rozpočet pro rok 2025 v průběhu roku 2025, do doby schválení rozpočtu bude Obec Bohutice hospodařit dle pravidel rozpočtového provizoria.

Návrh na usnesení:

Na základě § 13 zákona č.250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, bude obec Bohutice do doby schválení rozpočtu na rok 2025 hospodařit dle pravidel rozpočtového provizoria v úrovni příjmů a výdajů roku 2024.

Měsíční výdaje územního samosprávného celku stanovené v pravidlech rozpočtového provizoria nesmí překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok 2024.

V případě přijetí individuálních žádostí o finanční příspěvek na akce časově svázané do období rozpočtového provizoria lze tyto prostředky po dobu rozpočtového provizoria schválit a poskytnout maximálně do celkové výše 30.000 Kč.

Svazku obcí B.O.B.-ČOV Olbramovice, kterého je obec členem budou poskytnuty finanční prostředky na úhradu provozních nákladů ve výši 10.000 Kč.

Príspevkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Bohutice lze po dobu rozpočtového provizoria poskytnout finanční prostředky na úhradu provozních nákladů maximálně do výše 300.000 Kč.

V roce 2024 byla zahájena neinvestiční akce Oprava místní komunikace obchod-nádraží s ukončením v roce 2025. S ohledem na splnění dotačních podmínek budou po dobu rozpočtového provizoria hrazeny faktury dodavatelům, a to až do výše 3.500.000 Kč.

V roce 2024 byla zahájena oprava spadlé zídky v areálu Obůrka po podzimních deštích. Práce budou prováděny i v průběhu roku 2025, po dobu rozpočtového provizoria mohou být hrazeny faktury dodavatelům, a to až do výše 400.000 Kč.

Na 21. řádném zasedání dne 4.11.2024 ZO schválilo nákup pozemků ve výši 1.656.200 Kč. Kupní cena bude uhrazena až po provedení zápisu do katastru nemovitostí, tj. v prvním čtvrtletí 2025 v rámci rozpočtového provizoria.

ZO schválilo vypracování projektové dokumentace společností Vodárenská, a.s. Znojmo na projekt Bohutice – rekonstrukce komunikace lokalita Humna. Po dobu rozpočtového provizoria budou hrazeny náklady ve výši 175.450 Kč.

ZO schválilo zpracování Programu rozvoje obce Bohutice na období 2025-2031. Po dobu rozpočtového provizoria budou hrazeny náklady ve výši 53.240 Kč.

V prvním čtvrtletí 2025 budou prováděny úpravy v kanceláři Obecního úřadu, jedná se o vybavení nábytkem v kanceláři účetní. Po dobu rozpočtového provizoria mohou být hrazeny náklady až do výše 300.000 Kč.

Po schválení rozpočtu na rok 2025 se příjmy a výdaje uskutečněné po dobu rozpočtového provizoria stanou součástí rozpočtu na rok 2025.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

9. Plán inventur a příkaz starostky k provedení inventarizace k 31.12.2024

Starostka seznámila ZO s plánem inventur a s příkazem k provedení inventarizace k 31.12.2024. Složení jednotlivých inventarizačních komisí je uvedeno v příkazu k inventarizaci.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje plán inventur a příkaz starostky obce Bohutice č. 1/2024 k provedení řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2024. Složení inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí je uvedeno v příkazu k inventarizaci.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

10. Vklad do majetku Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice

ZO projednalo převod dokončené investice do majetku obce – Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice. Celkové náklady činily 4.048.380,77 Kč. Akce byla vyúčtována v listopadu 2024, na tuto investiční akci byla poskytnuta dotace Ministerstva financí ve výši 3.160.172 Kč.

Zápis z 22. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 9.12.2024

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje převod dokončené investice Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice do majetku obce ve výši 4.048.380,77 Kč.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato

11. Převod drobného hmotného majetku na ZŠ a MŠ – Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice

Při realizaci investiční akce Přístavba ZŠ a MŠ Bohutice obec pořídila do nových prostor drobný hmotný majetek a další vybavení nad rámec výdajů spojených s dotací MF. Drobný dlouhodobý hmotný majetek ve výši 61.560 Kč bude převeden k hospodaření do majetku příspěvkové organizace

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje převod drobného dlouhodobého majetku dle přiloženého soupisu na Základní školu a Mateřskou školu Bohutice, příspěvková organizace ve výši 61.560 Kč.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo přijato

12. Žádost o finanční příspěvek TJ Bohutice

ZO projednalo žádost o finanční příspěvek TJ Bohutice na částečnou úhradu zabezpečení budovy kabin na fotbalovém hřišti ve výši 20.234 Kč a příspěvek na částečnou úhradu elektrické energie na fotbalovém hřišti ve výši 32.022 Kč (fakturace 39.022,45 Kč).

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce ve výši 52.256 Kč

Finanční prostředky budou použity na částečnou úhradu elektronického zabezpečení budovy kabin a na spotřebu elektrické energie na fotbalovém hřišti.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo přijato

13. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ Bohutice Carda příp. kNN SS200“

ZO projednalo návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN 001030092292/002-DURP, která se týká stavby nové zemní kabelové přípojky elektrické energie NN s názvem: Bohutice, Carda příp. kNN SS200
Zastupitelům byla předložena smlouva a projektová dokumentace vedení kabelové přípojky NN.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č., 001030092292/002-DURP, která se týká stavby nové zemní kabelové přípojky elektrické energie NN s názvem: Bohutice, Carda příp. kNN SS200

ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

ZO dává souhlas s realizací stavby dle předložené projektové dokumentace.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo přijato

14. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků p.č. 93/17 a 93/18 v k.ú. Bohutice

ZO projednalo Smlouvu se Správou železnic, státní organizace o bezúplatném převodu vlastnických práv k pozemkům p.č. 93/17 a p.č. 93/18 v k.ú. Bohutice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. S004927/2021-031 o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemkům p.č. 93/17 a p.č. 93/18 v k.ú. Bohutice. Obec Bohutice se stává nabyvatelem těchto pozemků.

ZO pověřuje starostkou obce podpisem smlouvy.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

15. Pořízení změny ÚP č.6 – standardizace územně plánovací dokumentace

ZO projednalo návrh na pořízení Změny č. 6 ÚP obce Bohutice, a to provedení standardizace územně plánovací dokumentace.

ZO dále projednalo žádosti týkající se pořízení změny územního plánu č.6, přijaté do 2. 12. 2024.

Změna využití pozemků na plochy určené k výstavbě rodinného domu – dle ÚP obce na plochy bydlení venkovského charakteru.

Jedná se o žádosti o změnu využití plochy p.č. 652/103, 652/98, 652/97, 652/96, 377/1, 1408/1, 267, 268, 247/1, 247/2, 652/62, 652/132, Změna využití plochy na plochy rekreace p.č. 244 a žádost o zrušení odstavce F.4 – Stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu textové části územního plánu – prostorové uspořádání.

Navrhovaná Změna ÚP byla konzultována s projektantem územně plánovací dokumentace. Je doporučena změna pouze části ploch a to s ohledem na množství stále nevyužitých ploch bytové výstavby.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohutice, jako kompetentní orgán dle ust. § 27 odst., 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, v souladu s ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona, rozhodlo o pořízení změny č. 6 ÚP Bohutice z vlastního podnětu.

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení změny č.6 územního plánu obce Bohutice ve zjednodušeném územním řízení.

Změna č. 6 ÚP Bohutice bude obsahovat tyto dílčí změny:

1. **Z6.01** –vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení venkovského charakteru (BV) na částech parcel č. 652/103, 652/98, 652/97, 652/96, 377/1 o výměře plochy cca 4 000 m².
2. **Z6.02** – nová zastavitelná plocha pro rekreaci (RR) na části parcely č. 244 o výměře cca 500 m².
3. **Z6.03** – prověření možnosti zmenšení stabilizované plochy pro bydlení venkovské (BV) v severní části obce při hranici zastavěného území o části pozemků p.č. 110/1, 111/3, 112/1, 113/2, 112/1 a pozemky p.č. 719/109, 719/110, 719/111, 719/112 s jejich zařazením do zemědělské půdy v zastavěném území.
4. Provedení standardizace územně plánovací dokumentace
5. Vytvoření cyklotras v severovýchodní části a v severozápadní části katastrálního území.
6. Uvedení ÚP Bohutice do souladu s úplným zněním PÚR ČR a ZÚR JmK po jejich aktualizacích.
7. Aktualizaci hranic zastavěného území.

Změna využití plochy bude výměrou určena tak, aby vyhovovala stavbě rodinného domu.

Veškeré náklady související s provedením změny územního plánu budou hrazeny žadatelem o změnu ÚP, a to po dokončení.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 16 bylo schváleno

16. Podání žádosti o pořizovatelskou činnost Změny č.6 územního plánu obce Bohutice

ZO projednalo znění žádosti o pořizovatelskou činnost na MěÚ Moravský Krumlov, Odbor územního plánování ve věci změny územního plánu obce Bohutice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo žádost o pořizovatelskou činnost MěÚ Moravský Krumlov ve věci změny č.6 územního plánu obce Bohutice.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

17. Určení zástupce pro jednání – Změny č.6 ÚP Obec Bohutice

ZO projednalo určení zástupce pro pořízení Změny č. 6 územního plánu Bohutice. Jako zástupce obce byla navržena starostka obce Simona Mašová a místostarosta Radek Sedmera.

Návrh na usnesení:

ZO stanovuje zástupce zastupitelstva obce Bohutice pro pořízení Změny č.6 územního plánu Bohutice Simonu Mašovou, starostku obce a Radka Sedmeru, místostarostu obce.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 18 bylo schváleno

18. Oprava komunikace Humna – projektová dokumentace

ZO projednalo návrh na vypracování projektové dokumentace související s opravou povrchu ulice Humna. Projektová dokumentace bude řešit opravu povrchu silnice včetně parkovacích míst a opravu spojovací ulice k návsi.

PD vypracuje Vodárenská akciová společnost Znojmo.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s nabídkou Vodárenské, a.s. Znojmo na zajištění projekčních a inženýrských činností na akci „ Bohutice – rekonstrukce komunikace lokalita Humna“ za cenu 145.000 Kč bez DPH.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasy

Usnesení č. 19 bylo schváleno

19. Stanovy dobrovolného svazku obcí Moravskokrumlovsko – dodatky č. 3, 4, 5

ZO projednalo znění Stanov dobrovolného svazku obcí Moravskokrumlovsko – Dodatek č. 3, č. 4 a č. 5. Dokumenty jsou přílohou tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se zněním Dodatku č. 3 – Stanovy dobrovolného svazku obcí Moravskokrumlovsko

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 20 bylo přijato

ZO souhlasí se zněním Dodatku č. 4 – Stanovy dobrovolného svazku obcí Moravskokrumlovsko

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 21 bylo přijato

ZO souhlasí se zněním Dodatku č. 5 – Stanovy dobrovolného svazku obcí Moravskokrumlovsko

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 22 bylo přijato

20. Dobrovolný svazek Moravskokrumlovsko - spolufinancování

ZO projednalo výši spolufinancování dotace prostřednictvím Nadace ČEZ na pořízení dvou kusů party stanů ve výši 9.681 Kč.

ZO projednalo spolufinancování dotace na tvorbu webových stránek Mikroregionu Moravskokrumlovsko ve výši 19.948 Kč

ZO projednalo spolufinancování dotace na pořízení velkokapacitních stanů ve výši 2.159 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje finanční neinvestiční příspěvek Mikroregionu Moravskokrumlovsko ve výši 9.681 Kč na spolufinancování dotace z Nadace ČEZ na pořízení dvou kusů party stanů.

ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu tohoto vybavení do majetku obce.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 23 bylo přijato

ZO schvaluje finanční příspěvek Mikroregionu Moravskokrumlovsko ve výši 19.948 Kč na spolufinancování tvorby webových stránek Mikroregionu Moravskokrumlovsko.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 24 bylo přijato

ZO schvaluje finanční investiční příspěvek Mikroregionu Moravskokrumlovsko ve výši 2.159 Kč na spolufinancování pořízení velkokapacitních stanů.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 25 bylo přijato

21. Plán rozvoje obce Bohutice na období 2025-2031

ZO prostudovalo návrh strategického rozvojového dokumentu – Program rozvoje obce Bohutice na období 2025-2031.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zpracování Programu rozvoje obce Bohutice na období 2025-2031 dle předloženého návrhu.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 26 bylo přijato

22. Žádost o odkup části pozemku p.č. 328/12 v k.ú. Bohutice

ZO projednalo žádost R.Z. o odkupu části pozemku p.č. 328/12 v k.ú. Bohutice.

Návrh na usnesení:

ZO neschvaluje odprodej části pozemku p.č. 328/12 v k.ú. Bohutice.

Obec Bohutice získala pozemek p.č. 328/12 v nedávné době na základě směnné smlouvy uzavřené s Lesy ČR.. V části pozemku, který je navrhován k odprodeji bude v budoucnu nutné provést uložení vedení vody ze studny u Lurdské jeskyně do areálu Obůrky.

Zápis z 22. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 9.12.2024

ZO povoluje žadateli provést zpevnění jeho opěrné zdi a úpravě části pozemku za zahradou žadatele tak, že bude pro případné vedení vody přichystána chránička na možné uložení vodovodního vedení. V části pozemku ve vlastnictví obce bude na náklady žadatele uložena odtoková roura pro odvod dešťové vody. Veškeré náklady na úpravu pozemku uhradí žadatel.

ZO povoluje žadateli R.Z. užívání části pozemku p.č. 328/12 v k.ú. Bohutice pro účely spojené s údržbou a možnou výsadbou zeleně. Snímek z katastrální mapy s vyznačením místa pro povolení užívání je součástí tohoto zápisu v tištěné podobě.

Pro 6 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 27 bylo přijato

22. Diskuse

Posezení pro seniory- Adventní koncert DH Vlčnovjanka – 14. 12.2024, od 18:00 hodin, bývalé pohostinství

Vánoční koncert dětí ZŠ a MŠ Bohutice – 19. 12. 2024

R. Štefka

- požadavek na zásyp výmolů u tělocvičny
- návrh na pořízení tažného zařízení na os. automobil a pořízení vozíku 2,5x1,5 m
- návrh na úpravu a rozšíření parkování u nádraží

M. Holoubek

- z článku, který byl zveřejněn v posledním čísle Bohutického zpravodaje nabývá dojmu, že ze strany obce není zájem o pronájem budovy Pohostinství U zámku.

Starostka:

Na předchozích zasedání jsme již několikrát řešili, že se budova (hlavní část budovy) nebude dále pronajímat pro provozování hostinské činnosti. Za posledních 14 let měla obec uzavřenou smlouvu se 7 nájemci. Tito ukončili svoji činnost z důvodu nevýdělečnosti podnikání.

Zastupitelé na předchozích zasedání neměli s variantou ukončení dalšího pronajímání prostoru problém, či nějaké výtky k tomuto kroku.

Prostor zahrádky byl v červnu 2024 nabídnut k pronájmu, ale nikdo neprojevil zájem. V průběhu měsíce července se jeden zájemce o pronájem zahrádky informoval, bylo svolané zasedání zastupitelstva, ale nakonec žadatel od záměru pronájmu upustil.

Dále bylo na stavebním úřadu Moravský Krumlov prověřeno, že prostory zahrádky jsou zkolaudovány jako skladovací prostory. Dále jsem možnost pronájmu a to, zda by to v takto zkolaudovaných prostorách bylo možné, neřešila – konec letní sezony.

V příštím roce, může zastupitelstvo navrhnout zveřejnění záměru pronájmu prostoru zahrádky a tyto prostory, pokud budou vyhovující, pronajmout.

23. Závěr

Ověřovatelé: Robert Štefka, Jan Helešic

Zasedání ukončeno v 20:15 hod.

Starostka obce: Simona Mašová

Zapisovatel: Radek Sedmera

Vyhotoveno dne 12.12.2024